



**WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, 09 października 2018 r.

AP-1.7840.3.30-2.2018.DD

DECYZJA Nr 25/Z/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 23.08.2018r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin**

obejmujące:

nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego:

**budowa kolektora kanalizacji ogólnospławnej na terenie kolejowym zamkniętym,
działka nr: 50, obręb 3100 Szczecin.**

autor projektu:

**mgr inż. Zbigniew Woźniak
upr. budowlane nr 282/Sz/83**

Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu. Wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ZAP/IS/0524/01,

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy - zgodnie z art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest budowa kolektora kanalizacji ogólnospławnej na terenie kolejowym zamkniętym, działka nr: 50, obręb 3100 Szczecin.

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył następujące dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego inwestycji, sporządzonego przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należące do właściwej izby samorządu zawodowego, autor projektu oraz sprawdzający złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ustawy Prawo budowlane),
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej,
- decyzję nr 31/2018 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 26.06.2018r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: AP-3.746.25.2018.KJ,
- pismo PKP PLK S.A. Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie z dnia 19.06.2018r. uzgadniające przedmiotową inwestycję, znak: IZIW4 – 505 – 209/06/2018,
- pismo PKP S.A. Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu z dnia 07.08.2018r. uzgadniające przedmiotową inwestycję, znak: KNSz2.6315.52.2018.BB/2.

Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami w/w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z warunkami techniczno - budowlanymi.

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązanie przyjęte w projekcie.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a k.p.a. Zgodnie z art. 130 §4 k.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Potwierdza się wniesienie opłaty skarbowej w przedmiocie pełnomocnictwa i decyzji o pozwoleniu na budowę w kwocie 122 zł, w dniu 22.08.2018 r., na rachunek UM Szczecin Nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429.



z up. WOJEWODY ZACHODNIOPOMORSKIEGO
mgr inż. Marta Rodziewicz
KIEROWNIK
w Wydziale Architektury i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. Zbigniew Woźniak
Biuro Projektów Inbud S.C.
ul. Kwiatkowskiego 32, 13, 71-004 Szczecin
2. PKP S.A.
Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu
al. Niepodległości 8, 61-875 Poznań

Do wiadomości:

3. PKP PLK S.A.
Zakład Linii Kolejowych w Szczecinie
ul. Korzeniowskiego 1, 70-211 Szczecin
4. Zachodniopomorski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego w gmachu
5. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). ~~Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).~~
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu

na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).