**OGŁOSZENIE**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

**z siedzibą przy ul. M. Golisza 10 w Szczecinie**

**Tel: 91 44 26 200, fax 91 42 21 258, www.zwik.szczecin.pl**

**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Szczecinie przy ul. Grobla 8.**

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkami niemieszkalnymi: po przepompowni wody, dwoma budynkami gospodarczymi i budynkiem mieszkalnym, oznaczona w ewidencji gruntu jako działka nr 6/24 z obrębu 3092 o powierzchni 1433m2 o przeznaczeniu terenu: usługi handlu, gastronomia, rozrywka, rekreacja, itp. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1S/00128730/1.
2. **Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 160.000,00zł. Wadium wynosi 16.000,00zł. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że wysokość jednego postąpienia nie może być niższa niż 1% ceny wywoławczej.**
3. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie w banku PEKAO SA I O/Szczecin nr rachunku **28 1240 3813 1111 0000 4375 6360**, z dopiskiem **„Wadium przetarg działka nr 6/24”.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości podanej jw., nie później niż 3 dni przed przetargiem. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto ZWiK Sp. z o.o.
5. Wniesienie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z **Regulaminem Przetargu** oraz **Ogłoszeniem** o przetargu i przyjęciem ich bez zastrzeżeń.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała, będzie zaliczone na poczet ceny zakupu nieruchomości. Pozostałym uczestnikom postępowania przetargowego wadium w kwocie nominalnej zostanie niezwłocznie zwrócone na wskazane konto. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia w wyznaczonym terminie umowy sprzedaży wadium nie podlega zwrotowi.
7. Do ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT, o ile będzie to wynikało z przepisów obowiązujących w chwili zawarcia umowy sprzedaży.
8. Wysokość obowiązującej stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wynosi 1%. Wysokość opłaty z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 667,92zł, kwotę należy uiścić do dnia 31.03. każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Szczecinie.

**Przetarg odbędzie się dnia 09.07.2015r. o godz. 12.00 w sali nr 323 w siedzibie   
ZWiK Sp. z o.o. przy ul. M. Golisza 10 w Szczecinie.**

**UWAGA!**

* Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn,
* Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie ZWiK Sp. z o.o. przy  
   ul. M. Golisza 10 w pok. 230, Tel: 091 44 26 277.
* Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu dostępnym na stronie internetowej www.zwik.szczecin.pl w zakładce przetargi oraz www.bip.zwik.szczecin.pl   
  w zakładce zamówienia publiczne/przetargi.