**OGŁOSZENIE**

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.**

**z siedzibą przy ul. M. Golisza 10 w Szczecinie**

**Tel: 91 442 62 00, fax 91 422 12 58, www.zwik.szczecin.pl**

**OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**

**na dzierżawę nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Dziwnowie przy**

**ul. Tęsknoty 5.**

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana jest byłym ośrodkiem kolonijno-wczasowym i szkoleniowym, oznaczona w ewidencji gruntu jako działka nr 515/4 z obrębu 0002 Dziwnów o powierzchni 850m² o przeznaczeniu terenu: ośrodki rekreacyjne. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim , IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kamieniu Pomorskim prowadzi księgę wieczystą nr KW SZ1K/00024633/5.
2. **Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego dla działki 515/4 wynosi: 2 500 zł./mc Wadium wynosi 7 500 zł. Wysokość postąpienia ustalają uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może być niższe niż 100 zł.**
3. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie w banku PEKAO SA I O/Szczecin nr rachunku **28 1240 3813 1111 0000 4375 6360**, z dopiskiem **„Wadium przetarg na dzierżawę działki nr 515/4”.**
4. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu, w wysokości podanej jw., nie później niż 3 dni przed przetargiem. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto ZWiK Sp. z o.o.
5. Wniesienie wadium równoznaczne jest z zapoznaniem się z **Regulaminem Przetargu** oraz **Ogłoszeniem** o przetargu i przyjęciem ich bez zastrzeżeń.
6. Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygrała, będzie zaliczone na poczet kaucji gwarancyjnej, o której mowa w pkt 11.2 Regulaminu Przetargu. Pozostałym uczestnikom postępowania przetargowego wadium w kwocie nominalnej zostanie niezwłocznie zwrócone na wskazane konto. W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia w wyznaczonym terminie umowy dzierżawy wadium nie podlega zwrotowi.
7. Do czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT, o ile będzie to wynikało z przepisów obowiązujących w chwili zawarcia umowy dzierżawy.

**Przetarg odbędzie się dnia 02.06.2015 r.o godz. 12.00 w sali nr 323 w siedzibie   
ZWiK Sp. z o.o. przy ul. M. Golisza 10 w Szczecinie.**

**UWAGA!**

* Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn,
* Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie ZWiK Sp. z o.o. przy ul. M. Golisza 10 w pok. 203, tel.91-44-26-203 lub 204.
* Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z Regulaminem Przetargu dostępnym na stronie internetowej www.zwik.szczecin.pl w zakładce przetargi oraz www.bip.zwik.szczecin.pl w zakładce zamówienia publiczne/przetargi.